

Rodinný dom s veľkým pozemkom v srdci Liptova

249 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Ružomberok
Obec:	Liptovské Sliache
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	5
Plocha pozemku:	151 m ²	Typ budovy:	tehla
Úžitková plocha:	140 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	80 m ²	Celková plocha:	140 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

LAWIS Realitná kancelária ponúka na predaj 5-izbový rodinný dom, na pozemku s celkovou výmerou 1011m², v obci Liptovské Sliache.

DISPOZÍCIA:

Na prízemí sa nachádza zádverie, priestranná obývacia izba spojená s kuchyňou a špajzou, samostatná spálňa. V podkroví sú 2 nepriechodné izby a kúpeľňa s WC. Na oknách sú externé žalúzie. Dom je z 1/3 podpivničený. V suteréne sa nachádza technická miestnosť s kuchynkou a toaletou. Dom je napojený na elektrickú sieť, plyn, vodovod a kanalizáciu. Kúrenie zabezpečuje plynový kotol s podlahovým kúrením.

Plocha pozemku je 1011 m², podlahová plocha domu je 139,77 m².

Na pozemku sa ďalej nachádza murovaná garáž a pôvodná hospodárska budova využívaná na uskladnenie dreva.

LOKALITA:

Rodinný dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v príjemnom prostredí v srdci Liptova v obci Liptovské Sliache s neďalekým prístupom na diaľnicu D1. Okolie obce ponúka bohaté turistické vyžitie (Prosiecka, Kvačianska či demäňovská dolina, Jasná Nízke Tatry, vodná nádrž Liptovská Mara, aquaparky Bešeňová a Tatralandia, múzeá, Likavský hrad atď.). Ružomberok je od obce vzdialený 10 km a Liptovský Mikuláš 25 km. V obci je kompletná občianska vybavenosť.

VÝHODY:

- pokojná lokalita v srdci Liptova
- usprostred prírody
- pivnica
- kompletná občianska vybavenosť
- kultúrne a turistické vyžitie
- možnosť dorobiť podľa Vašich predstáv.

ID: 1149

V prípade záujmu o bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel.č. +421 949 003 003 alebo mailom na vagner@lawis.sk.

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Ladislav Vagner, PhD.

Telefón:

0910252760

E-mail:

vagner@lawis.sk

