

REZERVOVANÝ - Priestranný 3-izbový byt (72m²) so šatníkom - Hájik

154 900 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Segnerova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2006
Úžitková plocha:	72 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	72 m ²	Celková plocha:	72 m ²
Stav:	čiastočne prerobný	Orientácia:	juh
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LAWIS Realitná kancelária ponúka na predaj priestranný 3 - IZBOVÝ BYT na Segnerovej ulici.

DISPOZÍCIA

Byt o výmere 72 m² je orientovaný na dve svetové strany (juh a sever) a nachádza sa na 1. poschodí. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, šatníka, samostatného WC, kúpeľne so sprchovým kútom, kuchyne s balkónom prepojenej s obývacou izbou posuvnými dverami a dvoch nepriechodných izieb. K bytu prislúcha aj pivnica v suteréne bytového domu.

Byt sa nachádza v bytovom dome postavenom v roku 2006. Má murované jadro, samostatný šatník, plastové okná a predáva sa čiastočne zariadený.

LOKALITA

Byt sa nachádza na sídlisku Hájik. Parkovanie pri bytovom dome. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (supermarket, materská škola, základná škola, zástavka MHD a ďalšie).

VÝHODY:

- Priestranný,
- tichá lokalita,
- loggia,
- šatník,
- bezplatné parkovanie,
- občianska vybavenosť,
- výťah,
- pivnica,
- nepriechodné izby,
- možnosť dorobiť podľa vlastných predstáv.

Cena: 154.900 eur

ID: 1082

Na vyžiadanie pošleme mailom rozpis platieb za energiu a správu.

Energetický certifikát k stavbe nebol dodaný.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať na tel. č. 0910 252 760 alebo mailom na vagner@lawis.sk.

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ladislav Vagner, PhD.
0910252760
vagner@lawis.sk

