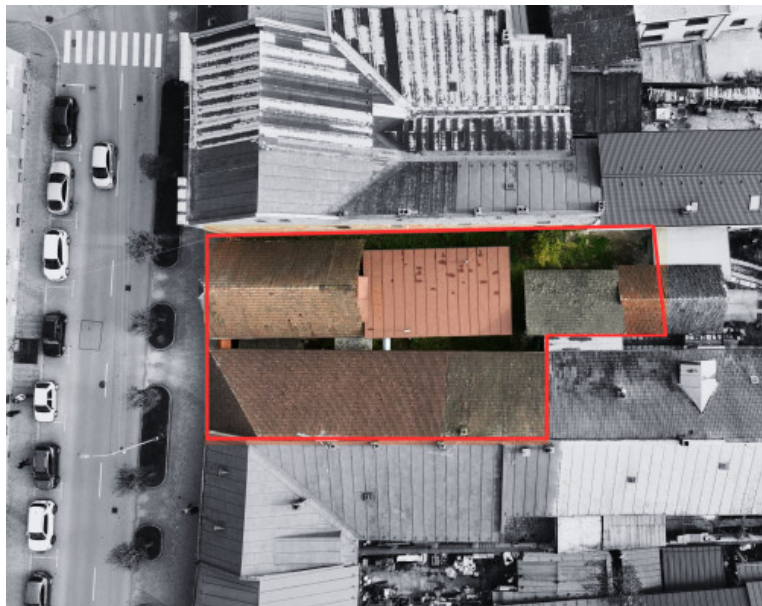


Nehnutelnosti v centre Bytče

419 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Bytča
Obec:	Bytča
Ulica:	Moyzesova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	345 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	546 m ²	Voda:	áno
Úžitková plocha:	345 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	345 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	nevybavený		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária LAWIS ponúka na predaj objekty priamo v centre Bytče, na rovinatej pozemku s výmerou 546 m², v minulosti boli využívané na komerčné účely.

Na pozemku sa nachádzajú 2 staršie RD, budova bývalej výroby z roku 2001 a 1 dom v pôvodnom stave. Oba predné rodinné domy v minulosti prešli rekonštrukciou a boli využívané ako rôzne prevádzky a predajne. Ide o 2 samostatné obchodné priestory s veľkými oknami do ulice. Sú čiastočne podpivničené, obvodové múry domov sú z pálenej tehly. Predáva sa ako celok.

Na pozemku sú všetky IS (voda, elektrika, kanalizácia), plyn v ceste.

Aktuálna zastavaná plocha je 345 m².

Výhody:

- *poloha priamo v centre*
- *kúpou voľné*
- *bez tiarch*
- *možnosť realizácie prestavby alebo výstavby v zmysle platných regulatív podľa územného plánu podľa vlastných predstáv.*

K dispozícii vyjadrenia Mesta Bytča k prípadnej rekonštrukcii.

ID: 1155

Cena: 419.000 €

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie, či fotografie nás neváhajte kontaktovať na tel.č. +421 949 003 003 alebo mailom na bellanova@lawis.sk.

Realitná kancelária LAWIS je členom Realitnej únie Slovenskej republiky a riadi sa jej Realitným kódexom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Miroslava Bellanová**
Telefón: **0949 003 003**
E-mail: **bellanova@lawis.sk**

